



ADE S.p.A.

GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANTENIMENTO e
MANUTENZIONE DELLE AREE VERDI e DELLE ESSENZE ARBOREE DEI CIMITERI IN GESTIONE ALLA
SOCIETA' per il periodo 01.06.2021-31.05.2023.

Informazioni sulla gara	
ID	227
Tipologia di gara:	Procedura aperta
Criterio di valutazione:	Economicamente più vantaggiosa
CPV:	77313000-7
CIG:	8658597448
Tipo di fornitura:	Servizi
Atto di riferimento:	Det. n. 17/2021
RUP:	Enrico Zilioli
Responsabile dell'esecuzione del contratto:	Geom. Eleonora Cernul
Per richiedere informazioni:	adespa@legalmail.it
Stato:	Aggiudicata
Soggetto aggiudicatore:	ADE S.p.A.
Centro di costo:	Area Gestione Cimiteri e Appalti,
Destinatario fornitura/servizio:	Direzione Generale
Aggiudicatario:	AB GLOBAL SERVICE S.R.L.
Importo di aggiudicazione comprensivo degli oneri:	158.100,00 €
Data di aggiudicazione:	14 maggio 2021
Comunicazione:	<p>La Società Ade S.p.A. con socio unico il Comune di Parma, ha disposto con determina a contrarre dirigenziale n. 17/21 del 04/03/2021 di aggiudicare il presente appalto tramite apposita procedura di gara "aperta", regolamentata dall'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici) e s.m.i., finalizzata alla selezione di un operatore economico cui aggiudicare l'appalto in questione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del citato Codice, tramite piattaforma telematica.</p> <p>N.B.: Il sopralluogo delle aree interessate dal servizio da rendere è obbligatorio, tenuto conto che è necessario che le offerte vengano formulate, ai sensi</p>

dell'art. 79, comma 2 del Codice, soltanto a seguito di una visita dei luoghi. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.

Importi e oneri

Importo complessivo a base d'asta:	198.000,00 €
Importo, al netto di oneri, soggetto a ribasso:	190.000,00 €
Oneri:	8.000,00 €
Importo contributo ANAC:	20,00 €
Garanzia fideiussoria:	3.960,00 €

Criterio di valutazione dell'offerta economica

Formula per calcolo del punteggio dell'offerta economica	1.1 Proporzionalità inversa sull'offerta
Punteggio massimo da attribuire all'offerta economica	30

Date pubblicazione e scadenza

Data inizio partecipazione:	10 marzo 2021 10:00:00
Termine ultimo per la presentazione di quesiti:	09 aprile 2021 12:00:00
Data scadenza:	14 aprile 2021 12:00:00

Documenti richiesti ai partecipanti - Documentazione amministrativa

Allegato A.1 - DGUE
Allegato A - Domanda di partecipazione
Allegato B - Patto d'integrità
Documento di Identità
Contributo ANAC
Cauzione - Fidejussione
Eventuali documenti integrativi
PassOE
Certificato di avvenuto sopralluogo

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta economica

Allegato C - Offerta economica

Documentazione gara

Estratto avviso di gara

Determina a contrarre n. 17-2021

Disciplinare di gara

Allegato 1 - Capitolato

ADE DUVRI

1_Planimetria Villetta

2_Planimetria Marore

3_Planimetria Valera

4_Planimetria Ugozzolo

5_Planimetria Baganzola

6_Planimetria Viarolo

7_Planimetria San Pancrazio

8_Planimetria Eia

9_Planimetria Vigatto

Chiarimenti	
Domanda	Risposta
Buongiorno, potreste cortesemente fornirci l'indirizzo presso il quale dobbiamo recarci per l'effettuazione del sopralluogo? grazie mille Saluti	La sede operativa di ADE S.p.A. è in Viale della Villetta 31/A - 43125 Parma
Domanda	Risposta
Buongiorno, con la presente siamo a chiedere se è possibile avere CME o un elenco prezzi poichè non presente nella documentazione di gara. Restiamo in attesa di cortese riscontro e porgiamo i nostri migliori saluti.	Trattasi di appalto di servizi affidato a corpo. <u>Si ricorda che l'effettuazione del sopralluogo è obbligatoria ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara.</u>
Domanda	Risposta
In riferimento al REQUISITO DI IDONEITA' con richiesta di attività prevalente - manutenzione del verde pubblico e privato, si chiede se è ammesso a partecipare anche il soggetto con attività secondaria dichiarata in visura CCIAA di manutenzione del verde. Ringraziamo.	<p>Come da Disciplinare di gara punto 4. I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:</p> <p>A. REQUISITO DI IDONEITA' - iscrizione al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della Legge 25 gennaio 1994, n. 82 e del D.M. 7 luglio 1997, n. 274, con attività prevalente - MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO E PRIVATO. Per le imprese non residenti in Italia, la predetta iscrizione dovrà risultare da apposito documento che dovrà attestare l'iscrizione stessa in analogo registro professionale o commerciale secondo la legislazione dello Stato di appartenenza con oggetto sociale coerente alla presente procedura di gara....</p> <p>Si intende che il concorrente abbia indicato in visura camerale come attività prevalente il codice ATECO 81.30 Cura e manutenzione del paesaggio (inclusi parchi, giardini e aiuole) che comprende:</p> <p>1. realizzazione, cura e manutenzione di parchi e giardini per: abitazioni private e pubbliche, edifici pubblici e privati (scuole, ospedali, edifici amministrativi, chiese eccetera), terreni comunali (parchi, aree verdi, cimiteri eccetera), aree verdi per vie di comunicazione (strade, linee ferroviarie e tranviarie, vie navigabili, porti, aeroporti), edifici industriali e commerciali;</p>

2. realizzazione, cura e manutenzione di aree verdi per: edifici (giardini pensili, verde per facciate, giardini interni eccetera), campi sportivi (campi di calcio, campi da golf eccetera), campi da gioco, aree per solarium ed altri parchi per uso ricreativo, acque lacustri e correnti (bacini, bacini artificiali, piscine, canali, corsi d'acqua, sistemi di scolo);

3. realizzazione di spazi verdi per la protezione contro il rumore, il vento, l'erosione, la visibilità e l'abbagliamento

Dalla classe 81.30 sono ESCLUSE:

- vivai di alberi e vivai forestali, cfr. 01.30, 02.10
- manutenzione del terreno al fine di mantenerlo in buone condizioni ambientali per uso agricolo, cfr. 01.61
- attività di costruzione per scopi paesaggistici, cfr. sezione F
- attività di progettazione e architettura del paesaggio, cfr. 71.11

Domanda

Risposta

Buongiorno in merito alla comprova del requisito C. CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE- disciplinare di gara, in caso di servizi prestati a privati, cosa si intende per "certificato" rilasciato dal committente privato? E' sufficiente la fattura di vendita?

Risposta: a comprova del requisito sono sufficienti le copie delle fatture di vendita da cui si evinca l'oggetto, l'importo e il periodo di esecuzione.

Domanda

Risposta

In riferimento ai requisiti di partecipazione alla gara, di cui all'art. 4 A del Disciplinare di gara, ed in base a quanto previsto dalla normativa degli appalti pubblici Legge '50 e ss.mm., relativamente alle necessarie garanzie di libero accesso e concorrenza, siamo a chiedere se la partecipazione alla gara in oggetto sia consentita anche da parte di operatori economici aventi come attività inserita in visura camerale la cura e manutenzione del paesaggio (codice 81.3) con relativa SOA OS24, pur non essendo quest'ultimo il codice ATECO prevalente, nel rispetto dei requisiti tecnico professionali richiesti.

Risposta: si veda risposta alla domanda n. 3. La Commissione Giudicatrice che verrà nominata valuterà le ammissioni/esclusioni dalla procedura di gara. Sarà comunque competenza del R.U.P. l'adozione del provvedimento di eventuali esclusioni dalla procedura di gara degli operatori economici.

Domanda

Risposta

<p>Buongiorno, come da disciplinare, art.9, subappalto: tra i documenti che devono essere preparati dal subappaltatore, chiediamo cosa si intende per dichiarazione integrativa della domanda di ammissione, Si tratta dell'allegato A, domanda di ammissione, nel quale possiamo aggiungere la casella dedicata al subappaltatore? Ringraziamo.</p>	<p>In caso di subappalto, occorre compilare l'apposito campo nel DGUE del concorrente. Inoltre i subappaltatori devono possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice e dichiararli in gara mediante presentazione di un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti.</p>
Domanda	Risposta
<p>Buongiorno, In relazione al REQUISITO DI IDONEITA' - iscrizione al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della Legge 25 gennaio 1994, n. 82 e del D.M. 7 luglio 1997, n. 274, con attività prevalente - MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO E PRIVATO, preso atto della risposta al quesito da Voi fornita nelle FAQ, in parziale contrasto con quanto previsto dalla lex specialis di gara, dove era espressamente previsto che l'attività prevalente – MANUTENZIONE DEL VERDE, dovesse risultare dall'oggetto sociale e non dal CODICE ATECO (codice avente una valenza meramente fiscale e non sostanziale), dal momento che lo scrivente operatore economico ha nel proprio oggetto sociale l'attività di manutenzione del verde e svolge in maniera prevalente la predetta attività, che costituisce quasi il 100% del proprio fatturato globale, pur avendo il codice ateco 81.3 come attività secondaria, si chiede di chiarire definitivamente se un concorrente, regolarmente iscritto alla competente Camera di Commercio, con oggetto sociale con attività prevalente – manutenzione del verde pubblico, possa partecipare alla presente gara pur risultando iscritto con il codice ateco 81.3 come attività secondaria, dal momento che, sia la lex specialis di gara, che la prassi e la giurisprudenza sul punto, concordano nel ritenere sufficiente e prevalente la valutazione del contenuto dell'oggetto sociale in luogo di altri dati, come il codice ateco, avente una mera valenza di natura fiscale e non sostanziale.</p>	<p>Il concorrente che intende partecipare alla gara deve avere iscrizione in CCIAA con oggetto sociale coerente all'appalto di cui trattasi. Si conferma quanto espresso nella FAQ precedente sul quesito in oggetto.</p>

Criteria punteggiatura documentazione tecnica	
Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
A) Capacità e competenze tecnico-organizzative sviluppabili in relazione all'esecuzione del servizio	
1) la struttura organizzativa dedicata con indicazione del numero di operatori e numero di ore/anno previste, descrizione della gestione dei servizi oggetto d'appalto, metodologie tecniche di intervento per le diverse tipologie di servizio	14.00
2) la descrizione dell'organizzazione della dotazione tecnica e dei prodotti utilizzati per l'espletamento delle attività, il sistema di prevenzione e della sicurezza, applicati al presente appalto	10.00
3) possesso Certificazione ISO 9001	2.00
4) possesso di iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali – Categoria 2 bis - risultante dalla Visura della C.C.I.A.A., a dimostrazione della capacità di eseguire l'appalto con il minore impatto ambientale possibile	4.00
5) possesso Certificazione ISO 14001	4.00
6) possesso Certificazione OHSAS 18001	4.00
Totale criterio	38.00
B) Rendicontazione dei lavori eseguiti ed eventuali azioni correttive, migliorie nella prestazione dei servizi	
1) Le metodologie di calendarizzazione, comunicazione e rendicontazione dei lavori in ragione dello schema organizzativo degli stessi, i tempi di intervento correttivo in caso di anomalie nell'erogazione del servizio, i tempi, le frequenze e il personale	12.00
2) Le migliorie proposte in termini di qualità, tempi, modalità di erogazione del servizio e controlli	10.00
3) Le migliorie proposte in occasione delle giornate di Commemorazione dei defunti	5.00
4) Le migliorie proposte in occasione di altre commemorazioni o particolari periodi dell'anno (es. Natale, Pasqua, ...)	5.00
Totale criterio	32.00
Totale	70.00

Documenti richiesti ai partecipanti - Offerta tecnica
Offerta tecnica
Eventuali documenti integrativi