

**All. 1 Schema di avviso pubblico di manifestazione di interesse**

ADE S.p.A. Socio Unico Comune di Parma

Sede operativa: Viale Villetta 31/A

P.IVA 02319580342 Tel. 0521/9748 - 0521/964042 Fax 0521/974899

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI  
SORVEGLIANZA E PRONTO INTERVENTO, SERVIZIO ISPETTIVO E APERTURA E CHIUSURA DEI  
CANCELLI DEI CIMITERI COMUNALI DI PARMA. CIG: 7901463D87**

(ai sensi dell’art. 36, comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.)

La Società Ade S.p.A., in esecuzione alla determinazione del Direttore Generale n. 38/19 del 09/05/2019, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e rotazione degli inviti intende procedere all’affidamento ad una ditta specializzata, da individuare mediante procedura negoziata, tra quelli che avranno fatto pervenire richiesta di invito nei tempi e modi previsti dal presente avviso, dimostrando il possesso dei requisiti richiesti e di seguito riportati.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazione di interesse per favorire la partecipazione di un numero adeguato di operatori economici potenzialmente interessati all’affidamento.

Ade S.p.A. si riserva la facoltà di integrare l’elenco dei partecipanti con ulteriori soggetti in possesso dei requisiti minimi richiesti per la partecipazione indicati al successivo punto 4). Gli operatori economici che avranno presentato manifestazione di interesse a partecipare entro il termine stabilito al successivo punto 5, saranno invitati tramite procedura negoziata a far pervenire la loro migliore offerta. La successiva procedura di gara conterrà gli elementi essenziali costituenti l’oggetto delle prestazioni, il relativo importo presunto, il termine per la ricezione delle offerte ed ogni altro ulteriore elemento utile.

**LUOGO DI ESECUZIONE: Cimiteri del Comune di Parma**

- 1. OGGETTO E DESCRIZIONE:** Il servizio, che deve essere svolto in osservanza delle direttive impartite dall’ U.O. “Gestione e Sviluppo del Patrimonio Edilizio” comprende attività ispettiva, di vigilanza e di apertura e chiusura dei cimiteri comunali. In particolare, il servizio, espletato tramite guardie particolari giurate (GPG), armate, e una sala operativa attiva 24 ore su 24, prevede la vigilanza ispettiva e il pronto intervento su allarme, ed è richiesto a tutela dei beni in gestione alla società ADE S.p.A. dai rischi di intrusione, furti, rapine, incendi e guasti agli impianti tecnologici. Deve comprendere a titolo esemplificativo ma non esaustivo:
  - a)** Servizio normale di zona ispettivo con chiusura/apertura di lucchetti blindati (forniti dalla Società Ade S.p.A.) dei cancelli delegazionali di Valera (n. 2 ingressi), Vigatto, Eia, San Pancrazio, Viarolo, Ugozzolo, Baganzola, Marore, con chiusura tra le ore 22.00-23.00 e apertura tra le 5.00-6.00 da svolgere 7 giorni su 7; il mancato espletamento del servizio di chiusura o apertura o l’espletamento con ritardo superiore ai 15 minuti rispetto all’orario di apertura dei cancelli al pubblico potrà dare luogo alle penalità di cui all’art. 11 del presente capitolato.
  - b)** Servizio normale ispettivo di zona presso la Palazzina Direzione Cimiteri, e sua area cortilizia di pertinenza, sita in Viale della Villetta 31/a, presso la sede degli spogliatoi operai

del cimitero della Villetta in V. le della Villetta s.n.c. e presso le Portinerie Centrale (V. le della Villetta 29) e San Pellegrino (V. le della Villetta 33), con n. 2 ispezioni a notte tra le 24.00 e le 4.00 da svolgere 7 giorni su 7. Le ispezioni sono da intendersi esterne agli obiettivi;

- c) Servizio di ricezione di segnali di allarme con collegamento radio bidirezionale e servizio ispettivo di pronto intervento per la Palazzina Direzione Cimiteri, la Portineria Centrale, la Portineria San Pellegrino del Cimitero urbano, e il cimitero di Valera (con periferica fornita in comodato d'uso) da svolgere 7 giorni su 7; si precisa che in caso di segnale d'allarme il tempo entro il quale l'aggiudicatario deve intervenire presentandosi sul luogo dove è scattato l'allarme è pari a minuti 15. In caso di mancato intervento entro questo termine la Società potrà applicare le penali di cui all'art. 11 del presente capitolato.
- d) Servizio di apertura e chiusura del cimitero di Marore nei giorni di sabato (solo chiusura), domenica e festivi; si precisa che per la chiusura dei cancelli gli addetti devono obbligatoriamente recarsi sul posto almeno 15 minuti prima e verificare che non ci siano visitatori all'interno del cimitero e, una volta chiusi i cancelli, aspettare almeno 10 minuti per avere la certezza che non ci sia qualche ritardatario sfuggito al precedente controllo; il mancato rispetto di tali termini potrà dare luogo alle penalità di cui all'art. 11 del presente capitolato.
- e) Attivazione di un apparato di telesoccorso costituito da un terminale portatile da fornire in dotazione al personale in servizio di ADE S.p.A. che aumenta la sicurezza ed il controllo grazie ad un pulsante d'allarme che scatta in caso di caduta uomo a terra.

## 2. CPV: 79714000-2 Servizi di vigilanza Ispettiva

- 3. **STAZIONE APPALTANTE:** Ade S.p.A. con sede operativa in Viale della Villetta, n. 31/A – 43125 Parma P.IVA 02319580342 Telefono: 0521-9748 e PEC: [adespa@legalmail.it](mailto:adespa@legalmail.it)  
**VALORE STIMATO DELL'APPALTO TRIENNALE € 49.060,00** (quarantanovemilasecessanta/00). L'importo triennale, a base d'asta, per l'affidamento è pari ad € 48.000,00 (quarantottomila/00) soggetti a ribasso ed € 1.060,00 (millesessanta/00) di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva di legge esclusa. Ade S.p.A. si riserva la possibilità di rinnovare per un ulteriore periodo di 24 mesi l'affidamento in oggetto, così come risolvere anticipatamente il contratto in caso di variazioni nella gestione del servizio per modifiche normative o altre motivazioni di necessità.

- 4. **REQUISITI SOGGETTIVI PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:** Le richieste di cui al presente avviso possono essere presentate esclusivamente dagli operatori economici di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. che dimostrino di possedere i seguenti requisiti:
  - a) essere iscritto per attività inerenti alle prestazioni in oggetto nel Registro delle Imprese o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza se si tratta di uno Stato dell'UE, in conformità con quanto previsto dall'art. 83, D.Lgs. n. 50/2016;
  - b) possedere l'autorizzazione prefettizia di cui all'art.134 e 134 bis del Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza ovvero la licenza di Istituto di vigilanza, di cui al Titolo IV del TULPS del 18 Giugno 1931, n. 773, al R.D. 6 Maggio 1940, n. 635 così come modificato dal D.P.R. 4 Agosto 2008, n. 153 e dal D.M. 269 del 2010, rilasciate dalle autorità competenti nella classe funzionale A (attività di vigilanza). Si precisa che, ai fini della partecipazione alla successiva procedura di gara, è sufficiente il possesso della licenza prefettizia rilasciata anche per ambiti territoriali diversi dalla provincia di Parma, fermo

restando che la sottoscrizione del contratto resta subordinata all'ottenimento, da parte dell'aggiudicatario, dell'estensione della licenza prefettizia alla provincia di Parma ai sensi dell'art. 257-ter del R.D. 6 maggio 1940, n. 635.

- c) possedere le certificazioni UNI-EN-ISO 10891 e UNI 50518 relative ai servizi oggetto della procedura, in corso di validità
- d) essere iscritto presso gli elenchi degli Istituti di Vigilanza privata certificati ai sensi del D.M. 115/2014;
- e) assenza delle cause di esclusione previste all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea e/o consorzio ovvero partecipare in forma individuale qualora partecipi in associazione e/o consorzio ovvero partecipare contemporaneamente come autonomo concorrente e come consorziato. I consorzi stabili sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio partecipa; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma. In caso di violazione sono esclusi sia il consorzio che il consorziato;
- f) Aver svolto attività analoghe nell'ultimo triennio 2016-2018 per un importo pari ad almeno € 100.000,00 (euro centomila/00) I.V.A. esclusa, da intendersi quale cifra complessiva nel periodo. Per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti devono essere rapportati al periodo di attività secondo la seguente formula:  $(\text{importo richiesto} / 3) \times \text{anni di attività}$ .

**5. TERMINE ULTIMO E MODALITA' DI RICEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE:** La manifestazione di interesse dovrà essere formulata conformemente al modulo scaricabile allegato al presente avviso debitamente compilato e sottoscritto digitalmente dal Legale Rappresentante.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire alla Società procedente, inderogabilmente entro e non oltre il **25 maggio ore 12.00** mediante la piattaforma di e-procurement, acquisito da ADE S.p.A. al fine di gestire le comunicazioni relative agli affidamenti di lavori, beni e servizi, in coerenza alle disposizioni del codice degli appalti di cui all'art. 37 e seguenti, reperibile sul sito di ADE S.p.A. [www.adespa.it](http://www.adespa.it) alla sezione Bandi e Gare, ove sono riportate le informazioni riguardante la Piattaforma, le modalità di registrazione alla medesima e la forma delle comunicazioni da adottare per le procedure di gara.

*Il recapito tempestivo delle candidature rimane a esclusivo onere del mittente.*

Rimane fermo che la suddetta manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti di partecipazione generali e speciali richiesti per l'affidamento del lavoro, che dovranno invece essere specificatamente dichiarati dall'interessato ed accertati da Ade S.p.A. in occasione della successiva procedura di gara secondo le modalità in essa contenute.

**6. ULTERIORI INFORMAZIONI** Il presente avviso pertanto è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici; le manifestazioni d'interesse hanno l'unico scopo di comunicare alla Società la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara; si tratta di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare. La Società si riserva la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, ovvero sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il presente procedimento o di non dare seguito alla selezione per l'affidamento dei servizi di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. Il diritto di accesso agli atti della presente procedura è differito sino al momento di

approvazione dell'aggiudicazione dell'offerta. Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. per finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento dei servizi. Il presente avviso viene pubblicato per almeno 15 giorni. Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Zilioli Enrico (tel. 0521-9748).

Parma, 9 maggio 2019

Il Responsabile del Procedimento  
Dott. Zilioli Enrico

